Information über beabsichtigte Beschränkte Ausschreibungen-/ bzw. Freihändige Vergaben- /Verhandlungsvergaben (ohne Teilnahmewettbewerb) nach VOB/A bzw. nach UVgO

Auftraggeber:

Stand: 05.11.2026

- WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH — Lange Str. 38 in 18055 Rostock
- Parkhaus Gesellschaft Rostock GmbH — Lange Str. 38 in 18055 Rostock
- WIR Wärme in Rostocker Wohnanlagen GmbH — Lange Str. 38 in 18055 Rostock
- PIR Pflege in Rostock GmbH — Lange Str. 38 in 18055 Rostock
- SIR Service in Rostocker Wohnanlagen GmbH — Lange Str. 38 in 18055 Rostock

Veröffentlichung am	Auftraggeber	Auftragsgegenstand	Ort der Ausführung	voraussichtlicher Zeitraum der Ausführung
05.11.2026	WIRO GmbH	Installation Ertrinkungsfrüherkennungssystem	Schwimmhalle Gehlsdorf	07/27 - 08/27
29.10.2026	WIRO GmbH	Containeranlage	Werftdreieck - Erschließung	01.03.2027-05.03.2027
26.10.2026	WIRO GmbH	Wartung Schwimmbadtechnik	Knud-Rasmussen-Str. 10	01/27 - 12/27
16.10.2026	WIRO GmbH	Leasing von einem vollelektrisch (BEV) angetriebenen BMW iX2	WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH	1. Quartal 2027 - 36 Monate nach Lieferung
06.10.2026	WIRO GmbH	Erneuerung Sicherheitsbeleuchtung	Hafenterrassen	01/27 - 03/27
16.09.2026	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Treppenhäuser	Lichtenhagen, Quartier 4	01/27 - 12/27
10.09.2026	WIRO GmbH	Fenstererneuerung	Henrik-Ibsen-Str. 7-17	11/26 - 12/26
19.08.2026	WIRO GmbH	Rohrleitungsbau Regenwassersystem	Botanischer Garten, Tschaikowskistr. 24-29	10/26 - 11/26
19.08.2026	WIRO GmbH	Wartung Fettabscheideranlagen	Stadtgebiet Rostock	01/27 - 12/27
11.08.2026	WIRO GmbH	Lieferung von Büromaterial, Bewirtungs- und Reinigungsmitteln	WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH	12/26 - 11/27

06.08.2026	WIRO GmbH	Leasing von zwei vollelektrisch angetriebenen PKW-Kleinwagen	WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH	10/26 - 09/30
05.08.2026	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Treppenhäuser	Schmarl Quartier 4	01/27 - 12/27
04.08.2026	WIRO GmbH	Erneuerung RLT Geräte	August Bebel Str. 36	44/26 - 52/26
28.07.2026	WIRO GmbH	Betoninstandsetzung Naturstein und Pflasterarbeiten	Lange Straße 11	09/26 - 11/26 10/26 - 11/26
23.07.2026	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung	Bertolt-Brecht-Str. 17-21	11/26 - 10/27
09.07.2026	WIRO GmbH	Möblierung/Ausstattung	WIROtel Warnemünde Aufenthaltsraum	09/26 - 12/26
09.07.2026	WIRO GmbH	Pflege Außenanlagen und Winterdienst	Ahlbecker Str. 7	11/26 - 10/27
07.07.2026	WIR GmbH	TGA-Planungssoftware	WIR Wärme in Rostocker Wohnanlagen GmbH	schnellstmöglich
07.07.2026	PIR GmbH	Pflegesoftware	PIR Pflege in Rostock GmbH	10/26 - 09/32
03.07.2026	WIRO GmbH	Dachsanierung	Alexis Kivi Str. 12	09/26 - 11/26
02.07.2026	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung	Mecklenburger Allee 13-19, 18109 Rostock	11/26 - 10/27
02.07.2026	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Treppenhäuser	Warnemünde, Quartier 4	11/26 - 10/27
01.07.2026	WIRO GmbH	Unterhalts- und Zimmerreinigung	WIROtel Südstadt	12/26 - 11/27
ab 07/2026				
23.06.2026	WIRO GmbH	Landschaftsbau, Pflasterarbeiten, Ausstattung	WIROtel Warnemünde Herstellung Innenhof	10/26 - 11/26

16.06.2026	WIRO GmbH	Elektroarbeiten	WIROtel Warnemünde Aufenthaltsraum	40. KW 26 - 51. KW 26
28.05.2026	WIRO GmbH	Unterhalts- und Glasreinigung	Gewerbeobjekt Warnowufer 58, 59-60, 59a, 60a	10/26 - 09/27
27.05.2026	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Treppenhäuser	Evershagen, Quartier 7	09/26 - 08/27
20.05.2026	WIRO GmbH	Gerüstbau Dachsanierung Treppenhaussanierung Drempeldämmung	Willi-Bredel-Str. 7-8	08/26 - 10/26
12.05.2026	WIRO GmbH	Brandschutz Elektro	John-Brinckman-Str. 8	08/26
08.05.2026	WIRO GmbH	Herstellung Müllstellplatz (Landschaftsbau, Pflasterarbeiten, Ausstattung)	Berringerstr. 4-7, 11-15	09/26 - 10/26
29.04.2026	WIRO GmbH	Fassadensanierung inkl. Gerüstbau	Paschenstraße 13-14	07/26 - 12/26
17.04.2026	WIRO GmbH	Dachsanierung und Dachlüfter Sanierung in 2 Losen	Kopenhagener Str. 11-19	08/26 - 10/26
14.04.2026	WIRO GmbH	Baustelleneinrichtung I. BA Baustelleneinrichtung II. BA Gerüstbauarbeiten I. BA Gerüstbauarbeiten II. BA Dacharbeiten I. BA Dacharbeiten II. BA Sonst. Bauleistungen II. BA	Henrik-Ibsen-Str. 7-17	07/26 - 06/27 05/27 - 01/28 07/26 - 06/27 05/27 - 01/28 08/26 - 06/27 06/27 - 01/28 05/27 - 01/28
14.04.2026	WIRO GmbH	Erstüchtigung Treppenhaus - Lüftungsanlage	Schnickmannstr. 1-2	07/26 - 11/26
13.04.2026	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Treppenhäuser	Groß Klein, Quartier 6	08/26 - 07/27
25.03.2026	WIRO GmbH	Fliesenarbeiten	Platz der Freundschaft 13	07/26 - 09/26
25.03.2026	WIRO GmbH	Los 1a - Gerüstbau Los 2a - Betonsanierung Los 3a - Metallbau	R. Breitscheid Str. 1 - 3, E. Thälmann Str. 7	06/26 - 09/26 03/26 - 06/26

18.03.2026	WIRO GmbH	Durchführung von Teamseminaren und -workshops	WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH	07/26 - 06/27
18.03.2026	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Treppenhäuser	Lichtenhagen, Quartier 3	07/26 - 06/27
16.03.2026	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Treppenhäuser	Groß Klein, Quartier 2	07/26 - 06/27
12.03.2026	WIRO GmbH	Außenanlagenpflege und Winterdienst	Rostock KTV	07/26 - 06/27
09.03.2026	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Wohngemeinschaft	Warnowallee 23 A	07/26 - 06/27
06.03.2026	WIRO GmbH	Kanalsanierung Grundleitung	Große Mönchenstr. 6-8	08/26 - 10/26
05.03.2026	WIRO GmbH	Monatliche Erstellung des Layouts der Mieterzeitung	WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH	08/26 - 07/27
04.03.2026	WIRO GmbH	Kanalsanierung Grundleitung	Martin-Luther-King-Allee 17-21 Jawaharlal-Nehru-Str. 8-10 Hartmut-Colden-Str. 30-34	06/26 - 08/26
03.03.2026	WIRO GmbH	Wartung Lüftungs- und Entrauchungsanlage	August Bebel Str. 36	05/26 - 04/30
03.03.2026	WIRO GmbH	Kanalsanierung Grundleitung	Rudolf Diesel Str. 3	06/26 - 08/26
02.03.2026	WIRO GmbH	Kanalsanierung Grundleitung	Majakowskistr. 16 - 20	06/26 - 08/26
23.02.2026	WIRO GmbH	Kanalreinigung und TV Inspektion	Helsinkier Str. 76-82 Thomas-Müntzner-Platz 13-16 Erich-Weinert-Str. 30-34	07/26 - 08/26
23.02.2026	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung	Schmarl Quartier 3	06/26 - 05/27
13.02.2026	WIRO GmbH	Erneuerung Spielplatz - Landschaftsbau	Hafenbahnweg 21-22 Husumer Str. 6-11	05/26 - 07/26
30.01.2026	WIRO GmbH	Fassadensanierung	Lortzingstraße 9-10	04/26 - 09/26

26.01.2026	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung	Bürogebäude Schonenfahrerstraße 5	07/26 - 06/27
22.01.2026	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung	Evershagen, Quartier 8	05/26 - 04/27
21.01.2026	WIRO GmbH	Erschließung und Herrichtung Park- und Wohnmobilstellplatz	Warnemünde	04/26 - 07/27
21.01.2026	WIRO GmbH	Fliesenarbeiten	Bertolt-Brecht-Str. 13	05/26 - 06/26
19.01.2026	WIRO GmbH	Grafikleistungen	WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH	04/26 - 03/32
19.01.2026	WIRO GmbH	Webpflege	WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH	04/26 - 03/28
16.01.2026	WIRO GmbH	Fenster und Balkontüren	Lortzingstraße 9-10	03/26 - 08/26
16.01.2026	WIRO GmbH	Modernisierung Aufzug	Schillerstraße 10g	03/26 - 05/26
12.01.2026	WIRO GmbH	Umbau vorhandener Einzelzimmer zu Tiny Double Zimmern	Warnemünde	03/26 - 04/26
ab 01/2026				
17.12.2025	WIRO GmbH	Lieferung von Küchen und Gewerbe-Wäschepflegegeräten	Warnowallee 23 A	04/26
12.12.2025	WIRO GmbH	Leasing & Lieferung von drei vollelektrisch angetriebenen Skoda	WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH	05/26 - 04/29
11.12.2025	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Treppenhäuser	Schmarl, Quartier 1	04/26 - 03/27
08.12.2025	WIRO GmbH	Metallbauarbeiten	R.-Breitscheid-Str. 1-3 E.-Thälmann-Str. 7	03/26 - 06/26
01.12.2025	WIRO GmbH	Pflege der Außenanlagen und Winterdienst	Bonhoeffer Straße 6	04/26 - 03/27

17.11.2025	WIRO GmbH	Modernisierung Aufzug	Schillerstraße 10g	01/26 - 03/26
14.11.2025	WIRO GmbH	Managed Security Service für die Firewall	WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH	02/26 - 01/28
29.10.2025	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Treppenhäuser	Diedrichshagen	03/26 - 02/30
14.10.2025	WIRO GmbH	Baustelleneinrichtung, Gerüstbauarbeiten, Abbrucharbeiten, Erd- und Betonarbeiten Metallbauarbeiten	Rostocker Straße 1	03/26 - 07/26
08.10.2025	WIRO GmbH	Einkauf und Lieferung von Arbeitskleidung	WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH	01/26 - 01/27
25.09.2025	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Treppenhäuser	Evershagen, Quartier 1	01/26 - 12/26
15.09.2025	WIRO GmbH	Umbau Schwimmsteganlagen zur Schaffung größerer Liegeplätze	Schmarl	01/26 - 03/26
12.09.2025	WIRO GmbH	Einführung E-Learning-Plattform	WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH	01/26 - 12/26
05.09.2025	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Treppenhäuser	Dierkow Quartier 2	12/25 - 11/27
05.09.2025	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Treppenhäuser	Dierkow Quartier 3	12/25 - 11/27
05.09.2025	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Treppenhäuser	Toitenwinkel Quartier 2	12/25 - 11/27
04.09.2025	WIRO GmbH	Installation einer Hausalarmanlage	Mecklenburger Allee 13 - 19	03/26 - 07/26
04.09.2025	WIRO GmbH	Strangsanierung	Ziolkowski Straße 8a und 8 b	04/26 - 11/26
14.08.2025	WIRO GmbH	Lieferung von Büromaterial, Bewirtungs- und Reinigungsmitteln	WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH	12/25 - 11/26
14.08.2025	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Treppenhäuser	Stadtgebiet Rostock Groß Klein Q4	01/26 - 12/26

14.08.2025	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Treppenhäuser	Stadtgebiet Rostock Groß Klein Q1	01/26 - 12/26
14.08.2025	WIRO GmbH	Unterhaltsreinigung Treppenhäuser	Stadtgebiet Rostock Schmarl	01/26 - 12/26
16.07.2025	WIRO GmbH	Abbruch Schuppenanlage	Budapester Str. 23	09/25 - 10/26
11.07.2025	WIRO GmbH	Einkauf und Lieferung von RWA-Anlagen	Stadtgebiet Rostock	11/25 - 10/26
07.07.2025	WIRO GmbH	Installation einer Hausalarmanlage	Bertolt-Brecht-Str. 8-15	10/25 - 10/26
ab 07/2025				